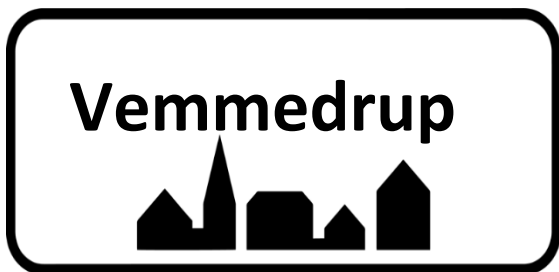


## Invitation til møde om Fjernvarme i Vemmedrup



**Vi indkalder til borgermøde i Vemmedrup hallen  
Onsdag den 21. september 2022 kl. 19:00**



En initiativgruppe har sammen med Grøn Omstilling Køge Kommune, Plan Energi og Dansk Fjernvarme udarbejdet et grundlag for etablering af Fjernvarme i Vemmedrup.

På mødet vil vi gennemgå projektet, og der bliver mulighed for at stille spørgsmål.

Hvis der er stemning for fjernvarme i Vemmedrup, afholdes der stiftende generalforsamling for etablering af **Vemmedrup Fjernvarme a.m.b.a.** Bestyrelsen skal udelukkende bestå af borgere med bopæl i forsyningsområdet.

Der stiftes et andelsselskab, hvor forbrugere er andelshavere. Det betyder at man som andelshaver **kun** hæfter for den indskudte andel (5.000 kr.)

Andelsselskabet kan optage lån i Kommune kredit med kommunegaranti. Bestyrelsen fastsætter derefter detaljerne i det videre forløb.

## Løsninger:

Initiativgruppen fra Vemmedrup har sammen med PlanEnergi udarbejdet 3 mulige løsninger for fjernvarme i Vemmedrup:

- Fjernvarme med IV varmepumpe samt jordvarme/solceller som supplement
- Fjernvarme med gartneriernes varmecentral samt jordvarme/solceller som supplement
- Fjernvarme fra Bjæverskov transformatorstation med gas og IV Varmepumpe som supplement

Det er **Vemmedrup Fjernvarme a.m.b.a.** bestyrelse der vælger hvilken løsning der arbejdes videre med.

Du kan komme med i bestyrelsen, hvis du bor i forsyningsområdet.

Fordelen ved en Fjernvarmeløsning er, at det er en driftssikker og økonomisk stabil løsning, som også er mere miljø- og klimarigtig end den nuværende primærfyring. Sammenlignet med individuelle varmepumper kan der desuden være en støjmæssig fordel ved kollektiv løsning.

Hvis bestyrelsen vælger at koble sig på **Bjæverskov Fjernvarme a.m.b.a.**, laves der én samlet bestyrelse.

## Hvad sker der rent praktisk?

For private husstande er planen, at Fjernvarmeselskabet gør følgende:

- Graver rende fra vejen og frem til ydermuren på dit hus og lægger en stikledning med fjernvarme. Belægning og evt. græsplæne m.v. reetableres.
- Fører fjernvarmerørene ind gennem ydermuren og monterer ventiler og en måler på indersiden af muren eller i et udvendigt skab. (Der hvor nuværende måler er i dag)
- Nedtager dit gamle gas- eller oliefyr med tilhørende varmtvandsbeholder og kører det væk. Alle installationer fra fyrrummet og videre i huset ændrer vi ikke. Skal bestående rør i huset ændres, f.eks. fra et 1-strengsanlæg til et 2-strengs, afholder husejeren selv udgiften hertil.

- Leverer og opsætter en fjernvarmeunit, som selskabet ejer og vedligeholder, samt forbinder alle rør til centralvarmeanlægget.
- Opsætter en varmtvandsbeholder på 110 l, der derefter vedligeholdes af husejeren. Muligvis opsættes i stedet for en gennemstrøms vandvarmer.
- Indregulerer og syner fjernvarmeanlægget.
- Er behjælpelig med at opsiges din gasaftale og hjælper med ansøgning om evt. tilskud hertil.
- Selskabet vedligeholder og udskifter stikledning, måler, og fjernvarmeunit, samt yder rådgivning om den billigste drift. Man skal ikke mere betale for en servicekontrakt på gasfyr.

## Pris

Hvis du tilmelder dig fra start af, koster det 5.000 kr. at tilmelde sig.

En senere tilmelding (når/hvis projektet bliver igangsat) vil være dyrere.

Når **Vemmedrup Fjernvarme a.m.b.a.** bliver etableret, skal der indbetales 1.000 kr. De sidste 4.000 kr. opkræves når gravearbejdet påbegyndes.

## Antal tilmeldinger

**Projektet kræver 80% tilmelding, svarende til 423 boliger.**

Fjernvarme i et lokalområde kræver massiv opbakning – uden denne opbakning har projektet ingen fremtid.

Det er derfor vigtigt at du bakker op om projektet og tilmelder dig hurtigst muligt.

Hvis du ikke selv kan deltage, er det vigtigt at du beder din nabo deltage i dit sted, så du får den nødvendige information.

## Tidsplan

- Borgermøde september 2022
- Tilmeldingsfase september – 1 november 2022
- Stiftelse af selskab november 2022
- Myndighedsbehandling november-april 2022/2023
- Projektering og udbud november-maj 2022/2023
- Kontrakter med leverandører maj 2023
- Etablering – hurtigst muligt

## Tilmelding

Jeg er interesseret i at blive tilsluttet fjernvarme, når det bliver lagt i vejen ud for min bolig.

Derfor ønsker jeg at blive andelshaver i **Vemmedrup Fjernvarme a.m.b.a.**

Når **Vemmedrup Fjernvarme a.m.b.a.** bliver etableret, indbetaler jeg min foreløbige andelskapital kr. 1000,- når denne bliver opkrævet og efterfølgende kr. 4000,- som opkræves, når gravearbejdet påbegyndes.

Ved at underskrive denne tilkendegivelse er jeg stemmeberettiget på den stiftende generalforsamling. Det bemærkes, at man som andelshaver i et a.m.b.a. selskab alene hæfter med sin andel i alt kr. 5000,-.

Navn:

---

Adresse:

---

Dato og underskrift:

---

Tlf og mailadresse:

---

**Tilmelding senest den 1. november 2022**

Blanketten kan afleveres i vores Rema1000, online på [Vemmedrupfjernvarme.dk](http://Vemmedrupfjernvarme.dk) eller på Facebook gruppen Fjernvarme i Vemmedrup.